



ЛОТ № 221506

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЛЕНИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА МОЛОКОВО, РЕВОЛЮЦИОННАЯ УЛИЦА, 154С1

**Сдается помещение свободного назначения
 905 000 рублей**

Предлагается в аренду помещение складского назначения в поселке городского типа на 1 линии. Объект расположен по адресу: Володарское шоссе, центральная магистраль. Помещение характеризуется высокими потолочными конструкциями. 1 и 2 этажи каждый 315 м². 3 этаж-295 м². Потолки на 1 и 2 этаже - 4,5 метров, на 3 этаже - 2,8 м². 3 мокрые точки, есть возможность увеличить количество.

Возможное назначение: магазин, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, выпечка, выставка, гостиница, медицинский центр, кондитерская, парикмахерская, продукты, ресторан, спортзал, фитнес, цветы, цех, шаурма, коммерция, стоматология, зал, общепит, пекарня, малое производство, рабочее место, свободное назначение, склад, стройматериалы, услуги, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Зябликово	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	10 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	50 кВт
Этажей	3	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	905 м ²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-09-01 10:41:33
Тип здания	Административное		



